



S.T.R.

Sede: Piazza Risorgimento, 1 - 12051 - ALBA (CN)
www.strweb.biz - pec: str@pec.it
Tel. +39 0173 364891 - Fax +39 0172 54383

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Fornitura di una pala meccanica nuova di fabbrica per l'impianto di compostaggio
CIG	B7A57035C3
CUP	
Importo a base d'asta	€ 340.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n.205 del 15.09.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Piero Giuseppe BERTOLUSSO Presidente;
- Geom. Fabrizio DIFILIPPI Componente;
- Dott.ssa Monica RACCA Componente;

alle ore 11:00, si è riunita in modalità streaming.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 01.09.2025 e 15.09.2025, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivi in data 19.09.2025 e 22.09.2025, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 11287 del 23.09.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Piero Giuseppe Bertolusso, alla presenza dei commissari Geom. Fabrizio Defilippi (commissario) e dott.ssa Monica Racca (commissario e segretario verbalizzante), dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A.	SI	Alberto Emanuel (comm.le) Perotti Francesco (Resp. Comm.le filiale Torino)
MASSUCCO T. SRL	NO	_____
Compagnia Generale Trattori SpA	NO	_____
COMAI SPA	SI	Laura Pizzitola (impiegata comm.le)

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi parziali attribuiti ai singoli criteri e sub criteri di valutazione per ciascuna delle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

	LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A.	MASSUCCO T. SRL	COMAI SPA	Compagnia Generale Trattori SpA
caratteristiche tecniche	25,000	19,907	24,074	19,444
consumi ed emissioni	4,554	3,750	5,000	4,286
estensione di garanzia	7,429	6,429	8,000	7,000
assistenza	6,051	4,864	6,051	7,000
dispositivi di sicurezza	6,737	5,474	8,000	7,298
caratteristiche pneumatici	3,000	3,000	5,000	4,833
caratteristiche abitacolo	9,153	10,000	9,153	8,983
caratteristiche protezioni vano motore	10,000	9,787	10,000	10,000
raffreddamento motore olio trasmissione	12,000	12,000	11,556	10,667
altro	2,880	1,800	3,000	2,700
possessione certificazione SA8000	0,000	0,000	0,000	0,000
Assenza verbali di discriminazione di genere	0,000	1,000	1,000	1,000

Le somme dei singoli punteggi determinano la seguente situazione riepilogativa inerente la complessiva valutazione delle offerte tecniche:

Concorrente	Punteggio
LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A.	86.802
MASSUCCO T. SRL	78.011
Compagnia Generale Trattori SpA	83.211
COMAI SPA	90.833

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Ribasso Economico Offerito (%)
LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A	5.882%
MASSUCCO T. SRL	11.05%
Compagnia Generale Trattori SpA	8.82%
COMAI SPA	2.8%

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A.	2.662
MASSUCCO T. SRL	5.0
Compagnia Generale Trattori SpA	3.991
COMAI SPA	1.267

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
COMAI SPA	90.833	1.267	92.100
LIEBHERR DISTRIBUZIONE ITALIA S.P.A.	86.802	2.662	89.464
Compagnia Generale Trattori SpA	83.211	3.991	87.202
MASSUCCO T. SRL	78.011	5.0	83.011

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, constatato che soltanto l'offerta della ditta quarta in graduatoria presenta risultati tali da rientrare nella verifica dell'anomalia come indicato all'art. 15 del Disciplinare di gara, si rimette alla valutazione della stazione appaltante l'applicazione della verifica.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella della ditta "COMAI SPA" di Bra (Cn) che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.100;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta "COMAI SPA" con sede in Via Don Orione 121, Bra (CN), 12042, che ha offerto il ribasso del 2,8%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 330.480,00 oltre Iva (non sono previsti oneri della sicurezza per assenza di interferenze)

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Piero Giuseppe BERTOLUSSO
Firmato digitalmente

Il Componente
Geom. Fabrizio DIFILIPPI
Firmato in originale

Il Componente e segretario verbalizzante
Dott.ssa Monica RACCA
Firmato in originale
