



sviluppo
tecnologia
ricerca



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**REVAMPING IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO RIFIUTI VEGETALI E FANGHI –
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – M2C1.1.I1.1 – LINEA C**

DETERMINA DEL DIRETTORE N. 122 DEL 11 GIUGNO 2024

**OGGETTO: Lavori di realizzazione opere civili per il revamping impianto di compostaggio -
CIG B0940CAB00. Aggiudicazione.**

PREMESSO CHE:

Con determina a contrarre n° 44 del 28 febbraio 2024, è stato disposto di affidare di affidare i lavori di realizzazione delle opere civili per il revamping impianto di compostaggio di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago, per un importo complessivo stimato a base d'appalto, non soggetto ad aumento, quantificato in € 3.199.888,84 I.V.A. esclusa (oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 44.944,40 + IVA), tramite:

- una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016, come previsto dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020), art. 1, comma 2) lettera b), in ottemperanza alle disposizioni del D.L 13/2023 art. 14, comma 4) e s.m.i., tramite l'inoltro dell'invito a presentare offerta a n° 15 operatori economici iscritti sulla piattaforma di e-procurement aziendale (strweb.traspare.com) per la categoria e tipologia di lavori in oggetto, ovvero in possesso della SOA minima richiesta:
 - 1) "Preve Costruzioni Spa" con sede in Roccavione (Cn);
 - 2) "Giuggia Costruzioni Srl" con sede in Villanova Mondovì (Cn);
 - 3) "S.A.M. S.p.A." con sede in Cherasco (Cn);
 - 4) "Edilvetta Srl" con sede in Villanova Mondovì (Cn);
 - 5) "Impresa Macchia Srl" con sede in Venaria Reale (To);
 - 6) "Malabaila&Arduino S.p.A." con sede di Villafranca d'Asti (At);
 - 7) "Fantino Costruzioni S.p.A." con sede in Cuneo (Cn);
 - 8) "Cornaglia Fratelli s.r.l." con sede in Caraglio (Cn);
 - 9) "NEOCOS srl" con sede in Borgomanero (No);

- 10) “Impresa SODA Costruzioni Srl” con sede in Carrù (Cn);
- 11) “NEW GROUP Infrastrutture Srl” con sede in Nichelino (To);
- 12) “Porro Calcestruzzi Sas” con sede in Dogliani (Cn);
- 13) “AVALIS Costruzioni Srl” con sede in Bagnolo (Cn);
- 14) “Artusio Costruzioni Srl” con sede in Cuneo;
- 15) “Zumaglini & Gallina Spa” con sede in Torino.

- l’aggiudicazione sulla base dell’offerta economicamente più vantaggiosa sotto il profilo tecnico - economico, sulla base di una pluralità di elementi quantitativi e qualitativi, come di seguito specificati:

1. Elementi qualitativi (Max punti 95), articolati nei seguenti sub-punteggi:

- a) Analisi del contesto operativo: max punti 5;
- b) proposte migliorative estetico/strutturali: max punti 15;
- c) proposte migliorative funzionali: max punti 55;
- d) organizzazione del cantiere: max punti 10;
- e) studio professionale di progettazione: max punti 8;
- f) Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000: max punti 1;
- g) Assenza di verbali di discriminazione di genere: max punti 1;

2. Elementi quantitativi (Max punti 5):

- h) Offerta economica (prezzo offerto): max punti 5

- di approvare il capitolato speciale di appalto ed il disciplinare di gara relativi alla suddetta procedura ed i relativi allegati;

- di nominare l’ing. Piero Giuseppe Bertolusso quale responsabile unico di progetto relativamente alla procedura in oggetto.

Entro il termine per la presentazione delle offerte, stabilito alle ore 23:59 del giorno 08.04.2024, risultano pervenute le offerte delle seguenti ditte:

- “Preve Costruzioni Spa” con sede in Roccavione (Cn);
- “Giuggia Costruzioni Srl” con sede in Villanova Mondovì (Cn);
- “Impresa Macchia Srl” con sede in Venaria Reale (To);

In data 09.04.2024 si è svolta la seduta pubblica, in modalità *streaming*, di apertura delle buste amministrative, a seguito della quale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o

documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame delle buste amministrative delle imprese "Impresa Macchia Srl" di Venaria Reale (To) e "Giuggia Costruzioni Srl" di Villanova Mondovì (Cn).

In data 15.04.2024 si è svolta la seconda seduta pubblica, in modalità *streaming*, durante la quale il RUP, preso atto della documentazione integrativa inoltrata dalle due ditte ammesse con riserva, ne dispone l'ammissione alle successive fasi di gara.

Si è, dunque, proceduto all'apertura delle buste tecniche degli operatori economici ammessi, al fine di valutarne la rispondenza formale alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Le buste tecniche presentate dalle ditte partecipanti e ammesse sono state consegnate, per i relativi lavori di valutazione, alla commissione giudicatrice, come di seguito enucleata (come da Determinazione del direttore n° 77 del 09.04.2024):

- L'ing. Piero Giuseppe Bertolusso, RUP, direttore e tecnico esperto della STR, in qualità di Presidente;
- Il geom. Fabrizio Defilippi, tecnico esperto della STR, in qualità di commissario;
- Il geom. Gianluca Piu, tecnico esperto della STR, in qualità di commissario e segretario verbalizzante.

A conclusione dei lavori della suddetta commissione, come risulta dai verbali del 18.04.2024, 23.04.2024 e 29.04.2024, risultano i seguenti punteggi attribuiti ai concorrenti, relativi alle valutazioni delle offerte tecniche, come riportato nella tabella sottostante:

Concorrente	Punteggio
Giuggia Costruzioni Srl	95.0
Preve Costruzioni Spa	85.849
Impresa Macchia Srl	80.174

In data 06.05.2024 alle ore 09:30 si è svolta la seduta pubblica, in modalità *streaming*, per l'apertura delle buste economiche degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara in oggetto e la commissione, in applicazione delle formule previste dal disciplinare, ha pertanto attribuito i punteggi relativi alle offerte pervenute, da cui risultano i seguenti ribassi e conseguenti punteggi parziali e totali:

Concorrente	Ribasso percentuale
Giuggia Costruzioni Srl	1,20%
Preve Costruzioni Spa	2%
Impresa Macchia Srl	1,16%

Concorrente	Punteggio economico
Giuggia Costruzioni Srl	3.0
Preve Costruzioni Spa	5.0
Impresa Macchia Srl	2.9

Pertanto, risulta la seguente graduatoria finale:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Giuggia Costruzioni Srl	95.0	3.0	98.0
Preve Costruzioni Spa	85.849	5.0	90.849
Impresa Macchia Srl	80.174	2.9	83.074

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, l'offerta della ditta risultata prima in graduatoria, non è da ritenersi anomala, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara all'art. 15.

Considerata la congruità dell'offerta della ditta "Giuggia Costruzioni Srl" di Villanova Mondovì (Cn), si può procedere all'aggiudicazione del servizio al netto del ribasso dello 1,20% sull'importo posto a base di gara di € 3.199.888,84 oltre IVA.

L'importo dell'affidamento ammonta quindi a € 3.161.490,17 oltre IVA, cui vanno aggiunti € 44.944,00 oltre IVA per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di € 3.206.434,17 oltre IVA.

Detti lavori risultano compresi negli interventi del progetto di revamping dell'impianto di compostaggio di Sommariva Perno, contrassegnato dal CUP H35I21000030007, accolto e finanziato per l'importo massimo di € 10.000.000, così come da Decreti del Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica n. 206 del 21/12/2022 e n. 23 del 20/01/2023;

Risulta confermata l'ammissione a finanziamento degli stessi lavori in oggetto a seguito di revisione ed aggiornamento progettuale, come da nota del MASE prot. 75755- in data 23.04.2024, inoltrata al soggetto beneficiario Co.A.B.Se.R.

Visto l'esito positivo del procedimento di verifica dei requisiti di partecipazione per la stipulazione del contratto.

Tenuto conto di quanto sopra esposto, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, nonché direttore generale della stazione appaltante, munito dei necessari poteri,

DETERMINA

- Di aggiudicare alla ditta "Giuggia Costruzioni Srl" di Villanova Mondovì (Cn), i lavori di realizzazione opere civili per il revamping impianto di compostaggio - CIG B0940CAB00, al prezzo di € 3.161.490,17 oltre Iva (oltre € 44.944,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), derivante dall'applicazione del ribasso del 1,20% sull'importo posto a base di gara;
- Di dare atto che l'aggiudicazione avviene alle condizioni di cui al capitolato speciale ed al disciplinare di gara.
- Di dare atto che il finanziamento dei lavori in oggetto avverrà in parte tramite risorse proprie della STR ed in parte tramite i fondi PNRR conseguenti l'approvazione del progetto di revamping dell'impianto di compostaggio di Sommariva Perno, contrassegnato dal CUP H35I21000030007, accolto e finanziato per l'importo massimo di € 10.000.000, così come da Decreti del Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica n. 206 del 21/12/2022 e n. 23 del 20/01/2023 e come da ulteriore conferma, a seguito di revisione ed aggiornamento progettuale, giusta nota del MASE prot. 75755- in data 23.04.2024 inoltrata al soggetto beneficiario Co.A.B.Se.R. a cui le opere risultanti verranno trasferite in proprietà entro la scadenza prevista dal bando di finanziamento e secondo le previsioni dell'accordo sottoscritto con il Co.A.B.Se.R. stesso .

Alba, 11 giugno 2024

Il direttore
ing. Piero Bertolusso
firmato digitalmente

Visto: il Responsabile dei Servizi Finanziari – Dott. Giuseppe Valsania (firmato digitalmente)