



S.T.R.

Sede: Piazza Risorgimento, 1 - 12051 - ALBA (CN)
- pec: str@pec.it
Tel. +39 0172 560137 - Fax +39 0172 54383

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Servizio di analisi e monitoraggi ambientali
CIG	B12352512D
CUP	
Importo di gara	€ 1.535.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 71 del 05.04.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare di gara è stato indicato, quale termine per la presentazione delle offerte, il giorno 14.05.2024 alle ore 23:59;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
WHITE LAB SRL Tipo di partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	GALLERIA SAN BABILA, 4B, Milano (MI), 20122	14/05/2024 11:01	n.4759 del 14/05/2024

pH srl Tipo di partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Sangallo n. 29, Tavarnelle Val di Pesa (FI), 50028	14/05/2024 14:50	n.4772 del 14/05/2024
Neosis srl Tipo di partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Juglaris 16/4, Moncalieri (TO), 10024	14/05/2024 15:57	n.4774 del 14/05/2024

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Piero Bertolusso, assistito dalla dott.ssa Monica Racca, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
WHITE LAB SRL - P.IVA:13079170968 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
pH srl - P.IVA:01964230484 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Ferdinando Giunta (impiegato ufficio gare)
Neosis srl - P.IVA:10827130013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Matteo Martin (Production Supervisor)

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte.

La prima busta ad essere esaminata è quella presentata dalla ditta "White Lab Srl" di Milano. Nel corso della valutazione della stessa e, in particolare, del DGUE, si evidenzia che l'operatore economico ha inoltrato alcune precisazioni in merito art. 98 comma 3 lett. c) D.Lgs. 36/2023.

Nello specifico, la ditta "White Lab Srl" dichiara, con riferimento all'insussistenza di cause di esclusione non automatica di cui all'art. 98 comma 3 lett. c) D.Lgs. 36/2023, che nell'esecuzione del contratto di appalto per campionamento ed analisi di matrici ambientali, stipulato con Contarina S.p.a., di valore pari a 55.178,20 €/anno (vale a dire euro 220.712,80 per i quarantotto mesi di durata complessiva della commessa), la cui esecuzione è terminata in data 31/10/2023, sono state irrogate nei confronti di "Savi Laboratori & Service srl" Società incorporata - a seguito di fusione - da White Lab s.r.l., le seguenti penali contrattuali:

- in data 01/07/2021 è stata irrogata una penale pari a euro 2.500,00 a seguito della contestazione ricevuta:
Contestazione Prot. 10568 del 23-06-2020
Nell'ambito dei controlli per la determinazione del parametro H2S, il laboratorio anziché utilizzare il metodo UNICHIM 634 previsto in autorizzazione AIA 235/2015 del 6/07/2015, ha utilizzato altra metodologia {EMTIC 21 USEPA {1993} + EPA 453/R -095-017}, come si evince dai referti analitici, relativi ai controlli effettuati nell'anno 2019, consegnati a seguito dei sopralluoghi effettuati, rispettivamente, in data 03/02/2020 e 30/04/2020.
Inoltre è stata contestata la mancata comunicazione preventiva di cambio metodica con giustificazione dell'equivalenza.
Misura di self cleaning adottata
In merito a quanto indicato in oggetto, il laboratorio ha utilizzato il metodo strumentale EMTIC 21 USEPA 1993 + EPA 453/R-095-017 poiché il limite normativo di 3 mg/m³ da rispettare sull'impianto in oggetto {Relazione in esito alla conferenza dei servizi del 12/03/2014 pag.4 punto 8) non è compatibile col limite di quantificazione del metodo UNICHIM 634 che è di 10 mg/m³. Abbiamo accolto la richiesta di applicare il metodo UNI 11574:2015 dalle campagne successive.
Si è inoltre provveduto ad inoltrare nel proseguimento del contratto ogni qualvolta fosse necessario la tabella di raffronto metodiche con equivalenza dei metodi.

- in data 22/07/2022 è stata irrogata una penale pari a euro 1.812,40, a seguito della contestazione ricevuta:
Contestazione Prot. 13003 del 22-7-2022
Sono stati evidenziati errori nell'indicazione della metodica di campionamento, in particolare, riguardante il campionamento di forsu, frazione di residui verdi lignocellulosici e compost finito.
Misura di self cleaning adottata
Mediante la redazione di piani di campionamento secondo la UNI 10802:2013 con il metodo prescritto da AIA.
Contestazione Prot. 13003 del 22-7-2022
Nell'effettuazione degli autocontrolli delle emissioni in atmosfera derivanti dal biofiltro il metodo adottato dal laboratorio (prelievo di aria in sacche di tediar) non è ritenuto coerente con il metodo UNI EN 12619
Misura di self cleaning adottata
Si è proceduto all'analisi diretta in campo nelle campagne successive senza il campionamento in sacche in tediar.

- in data 14/09/2022 è stata irrogata una penale pari a euro 6.000,00, a seguito della contestazione ricevuta:
Contestazione Prot. 13584 del 02-08-2022
Sono stati evidenziati errori nell'indicazione della metodica di campionamento del compost finito.
Misura di self cleaning adottata
Mediante la redazione di piani di campionamento secondo la UNI 10802:2013 con il metodo prescritto da AIA.
Lo stesso operatore economico dichiara che le penali su indicate sono, ad ogni modo, irrilevanti perché di modesto importo (si v. Consiglio di Stato, Sez. V, 29 ottobre 2020, n. 6615; T.A.R. Campania, Salerno, Sez. I, 2 gennaio 2017, n. 10) e che "l'irrogazione di penali contrattuali non è circostanza di per sé idonea a comprovare l'inaffidabilità dell'operatore economico" (si veda sul punto: Cons. Stato, Sez. Iii, 28 luglio 2022; Cons. St., Sez. IV, 16 febbraio 2021, n. 1443; ma anche Consiglio di Stato, Sez. V, Sent. 30 aprile 2019 n. 2794 e n. 2795).
Tenuto conto di quanto sopra esposto, le considerazioni dell'operatore economico risultano condivisibili e tali da non ritenere le citate sanzioni come gravi illeciti professionali tali da decretarne l'esclusione. In particolare sia per la loro entità e sia per gli interventi posti in essere a ristoro, compensazione e correzione delle lamentate inadempienze da

parte della stazione appaltante, sia anche, limitatamente alla meno recente, in relazione al tempo trascorso tra il verificarsi dell'inadempienza rispetto alla pubblicazione del bando della presente procedura, che supera i tre anni.

Relativamente al modulo "Allegato B", presente tra i documenti della busta amministrativa presentata dalla ditta "White Lab Srl", l'operatore economico partecipante alla procedura di gara in oggetto, dichiara di essere tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, precisando al contempo che la società, pur essendo soggetta, non ha ancora presentato il rapporto in quanto nata il 28/07/2023 e solo in data 01/01/2024 è soggetta in seguito a fusione di vari laboratori.

Infine, per quanto riguarda la cauzione provvisoria (presente tra i documenti della busta amministrativa), a seguito di chiarimento richiesto dal sig. Giunta Ferdinando (rappresentante della ditta "pH Srl" di Tavarnelle Val di Pesa - Fi), circa l'importo della stessa, si constata che ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 36/2023, comma 1, l'offerta deve essere corredata dalla garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della procedura indicato nel bando o nell'invito. Posto che la cauzione inoltrata copre la durata contrattuale certa dei 5 anni ma non copre l'intero importo complessivo, che comprende le eventuali estensioni che saranno oggetto di contratti successivi con l'appaltatore, si richiede comunque e cautelativamente all'operatore economico partecipante di integrare con adeguata appendice la cauzione provvisoria presentata al fine di adeguarla al suddetto valore complessivo pari a € 1.502.755,20. In tal modo si riscontra l'ulteriore richiesta del sig. Giunta Ferdinando (rappresentante della ditta "pH Srl" di Tavarnelle Val di Pesa - Fi) di chiarimento circa la data di stipula della cauzione; in particolare la richiesta di emissione di appendice è finalizzata a mantenere la data di emissione antecedente alla presentazione dell'offerta per la cautelativa integrazione richiesta.

La seconda busta ad essere esaminata è quella presentata dalla ditta "pH Srl" di Tavarnelle Val di Pesa (Fi). A seguito della disamina della stessa, la ditta viene ammessa alle successive fasi di gara.

L'ultima busta ad essere valutata è quella inoltrata dalla ditta "Neosis Srl" di Moncalieri (To).

Nel corso della valutazione della stessa, e in particolare del modulo "Allegato B", si evidenzia come lo stesso non risulti completamente compilato. Nello specifico non è stato indicato se l'operatore economico sia soggetto o meno all'obbligo di redazione del rapporto sul personale, completo dell'ultimo rapporto stesso, qualora obbligato.

Tenuto conto di quanto sopra esposto, si viene a determinare la seguente situazione:

Partecipante	Offerta
WHITE LAB SRL - P.IVA:13079170968 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Considerando che l'art.106 del D.Lgs. 36/2023, comma 1 prevede che "l'offerta è corredata dalla garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della procedura indicato nel bando o nell'invito", si richiede cautelativamente di integrare con adeguata appendice la cauzione provvisoria presentata al fine di adeguarla al suddetto valore complessivo pari a € 1.502.755,20
pH srl - P.IVA:01964230484 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA

<p>Neosis srl - P.IVA:10827130013</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Il modulo Allegato B, al punto 1, risulta non completamente compilato. Si richiede, pertanto, di inoltrare il suddetto allegato B specificando al punto 1 in quale delle casistiche l'operatore economico rientri, ovvero se sia soggetto o meno all'obbligo di redazione del rapporto sul personale, completo dell'ultimo rapporto stesso, qualora obbligato.</p>
---	--

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 11:10 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 22.05.2024 alle ore 10:00 in modalità *streaming*.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

ing. Piero BERTOLUSSO

firmato digitalmente

Il testimone

dott.ssa Monica Racca

firmato in originale
