



sviluppo
tecnologia
ricerca



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

S.T.R.

Sede: Piazza Risorgimento, 1 - 12051 - ALBA (CN)
- pec: str@pec.it
Tel. +39 0172 560137 - Fax +39 0172 54383

VERBALE DI GARA N. 6

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE CIVILI PER IL REVAMPING IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO
CIG	B0940CAB00
CUP	
Importo a base d'asta	€ 3.244.833,24
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 06 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 77 del 09.04.2024 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Piero BERTOLUSSO Presidente;
- Geom. Gianluca PIU Componente;
- Geom. Fabrizio DEFILIPPI Componente;

alle ore 09:30, si è riunita in modalità *streaming*.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 09.04.2024 e 15.04.2024, qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);

- Che con successivi verbali in data 18.04.2024, 23.04.2024 e 29.04.2024, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 4212 del 29.04.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse, la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerte Economiche - quantitative, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerte economiche – quantitative), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Piero Bertolusso, alla presenza dei commissari, geom. Gianluca Piu, geom. Fabrizio Defilippi e del testimone e segretario verbalizzante dott.ssa Monica Racca, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Impresa Macchia S.r.l.	SI	Marco Gazzeri (dipendente)
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	Franco Fenoglio (impiegato Amministrativo)
PREVE COSTRUZIONI SpA	SI	Francesco Macario (dipendente)

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Impresa Macchia S.r.l.	80.174
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	95.0
PREVE COSTRUZIONI SpA	85.849

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica, rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Impresa Macchia S.r.l.	Via Don Sapino 109, Venaria Reale (TO), 10078	08/04/2024 12:08	n.3515 del 08/04/2024
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CAVE n. 28/3, Villanova Mondovì (CN), 12089	08/04/2024 15:55	n.3527 del 08/04/2024
PREVE COSTRUZIONI SpA	via Provinciale Boves 12, Roccavione (CN), 12018	08/04/2024 16:24	n.3529 del 08/04/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Ribasso Economico Offerto (%)
Impresa Macchia S.r.l.	1.16%
GIUGGIA COSTRUZIONI Srl	1.2%
PREVE COSTRUZIONI Srl	2.0%

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Impresa Macchia S.r.l.	2.9
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	3.0
PREVE COSTRUZIONI SpA	5.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	95.0	3.0	98.0
PREVE COSTRUZIONI SpA	85.849	5.0	90.849
Impresa Macchia S.r.l.	80.174	2.9	83.074

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, l'offerta della ditta risultata prima in graduatoria, non è da ritenersi anomala, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara all'art. 15.

Risulta, invece, anomala l'offerta della ditta giunta seconda in graduatoria. Pertanto, in caso di scorrimento di graduatoria, si procederà alla verifica dell'anomalia su tale operatore economico.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.0;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in VIA CAVE n. 28/3, Villanova Mondovì (CN), 12089, che ha offerto il ribasso del 1,20% (uno,venti)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 3.161.490,17 oltre Iva, cui vanno aggiunti € 44.944,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 3.206.434,17 oltre Iva.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 09:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Piero BERTOLUSSO
Firmato digitalmente

Il Componente

Geom. Gianluca PIU
firmato in originale

Il Componente

Geom. Fabrizio DEFILIPPI
Firmato in originale

Il testimone e segretario verbalizzante

Dott.ssa Monica Racca
firmato in originale