



## S.T.R.

Sede: Piazza Risorgimento, 1 - 12051 - ALBA (CN)  
- pec: str@pec.it  
Tel. +39 0172 560137 - Fax +39 0172 54383

### VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

#### Valutazione Documentazione Amministrativa

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Fornitura muri prefabbricati in cemento armato – CIG 9706830983
<b>CIG</b>	9706830983
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	121.030,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Ristretta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 72 del 13.03.2023, per l'affidamento delle forniture in questione, è stata indetta la Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, preceduta da avviso di manifestazione di interesse;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da S.T.R. con protocollo n. 1781 del 30.03.2023, contemporaneamente a tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 14.04.2023 alle ore 23:59;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
EDIL LECA S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Pontebbana, 5, Valvasone (PN), 33098	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.A.L.C. SRL Tipo partecipazione:	Loc. S. Maria in Campis 9, Spoleto (PG), 06049	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	via Firenze 27, San Nicola la Strada (CE), 81020	14/04/2023 15:09	n. del 14/04/2023
PREFAB SOLUTION SRL Tipo partecipazione:	S.S 317 KM 40 + 776, Marsciano (PG), 6055	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Aprile alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Piero Bertolusso, assistito dalla dott.ssa Monica Racca, dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04245020617 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Elisabetta Lillo (addetta Amministrazione)

prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Offerta</b>
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 04245020617	AMMESSA

Prosegue, dunque, con l'apertura della busta "C" – offerta economica dell'unico partecipante alla procedura di gara in oggetto, dando lettura, ad alta voce, del ribasso percentuale offerto sui prezzi unitari posti a base di gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 04245020617	4,46%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Rilevato che la ditta "MASTROIANNI COSTRUZIONI Srl" di San Nicola la Strada (Ce), ha offerto un ribasso complessivo del 4,46% sugli importi unitari posti a base di gara, ovvero i seguenti prezzi unitari:

- fornitura muri prefabbricati con base di appoggio a "T", altezza 500 cm, lunghezza 200 cm, al costo di 678,334 €/elemento oltre IVA (oltre 20 €/cad. + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- trasporto e scarico con gru presso cantiere di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago, al costo di 171,972 €/elemento oltre IVA.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di "MASTROIANNI COSTRUZIONI Srl" di San Nicola la Strada (CE), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo complessivo di € 113.090,70 oltre Iva, cui vanno aggiunti € 2.660,00 oltre Iva per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 115.750,70 oltre IVA.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico di Procedimento**  
ing. Piero BERTOLUSSO  
firmato digitalmente

**Il testimone**  
dott.ssa Monica racca  
firmato in originale