

DETERMINA DEL DIRETTORE N. 291 DEL 11 DICEMBRE 2025

OGGETTO: Fornitura di materiali inerti per copertura infrastrato e strade di accesso in discarica di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago e per manutenzioni altre sedi aziendali – CIG B88D0FEB58. Aggiudicazione.

PREMESSO CHE:

Con determina a contrarre n° 220 del 08.10.2025, è stato disposto di:

a) di affidare la fornitura di materiali inerti per copertura infrastrato e strade di accesso in discarica di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago e per interventi di manutenzione presso altre sedi aziendali, per una durata di cinque anni a far data dall'affidamento (ovvero sino al preventivo raggiungimento dell'importo contrattuale, fatta salva la facoltà per la stazione appaltante di anticipare la suddetta scadenza in caso di preventivo esaurimento della discarica in oggetto), per un importo complessivo a base d'asta stimato di € 172.500,00 oltre IVA (oltre € 10.250,00 + Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), tramite:

manifestazione di interesse, quale indagine di mercato, per l'individuazione dei soggetti da invitare ad una procedura ristretta ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. 36/2023, anche qualora dalla suddetta indagine emerga un numero di candidati inferiore a cinque, avendo previsto un avviso pubblico aperto per l'indizione della procedura;

il criterio di aggiudicazione della fornitura secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;

b) di approvare il capitolato speciale di appalto e la lettera di invito relativi alla suddetta procedura ed i relativi allegati;

c) di nominare l'ing. Piero Giuseppe Bertolusso quale responsabile unico di progetto relativamente alla procedura in oggetto.

A seguito della pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse, risultano pervenute, entro i termini stabiliti, le candidature delle ditte "Pitagora Srl" di Avigliana (To), "I.CO.S. Ecologia Srl" di Torino, "Massucco Costruzioni Srl" di Cuneo, "Edilscavi Srl" di Cuneo e "Rossello Costruzioni Srl" di

Neive (Cn) che, come da documentazione agli atti, sono risultate idonee a partecipare, in relazione ai requisiti richiesti.

A seguito di lettera di invito a presentare offerta, inoltrata contemporaneamente a tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, stabilito alle ore 23:59 del giorno 24.11.2025, risulta pervenuta unicamente l'offerta della ditta "I.CO.S. Ecologia Srl" di Torino.

In data 25.11.2025 si è svolta la seduta pubblica, in modalità *streaming*, di apertura della busta amministrativa dell'unico concorrente partecipante alla procedura di gara in oggetto, a seguito della quale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa della ditta "I.CO.S. Ecologia Srl" di Moncalieri (To).

In data 03.12.2025, si è svolta la seconda seduta pubblica di valutazione della documentazione integrativa pervenuta dall'unica ditta partecipante alla procedura di gara in oggetto. Preso atto di quanto inoltrato, la ditta "I.CO.S. Ecologia Srl" viene ammessa alle successive fasi di gara.

Si è, dunque, proceduto all'apertura della busta economica dell'unico operatore economico ammesso e partecipante, da cui risulta il seguente ribasso, derivante dai prezzi unitari offerti:

concorrente	Ribasso percentuale
I.CO.S. Ecologia Srl	5%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Considerata la congruità dell'offerta della ditta "I.CO.S. Ecologia Srl" di Torino, risultata prima in graduatoria in esito alla valutazione delle offerte, si può procedere all'aggiudicazione della fornitura al netto ribasso del 5% sull'importo posto a base di gara, risultante dall'offerta dei seguenti prezzi unitari:

- rifiuti da costruzione e demolizione: 3,04 €/ton oltre Iva (oltre 0,2 €/tonn. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- inerti di cava: 9,50 €/ton oltre Iva (oltre 0,2 €/tonn. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

L'importo complessivo dell'affidamento, per una durata stimata di cinque anni, ascende dunque a complessivi € 163.875,00 oltre Iva (oltre € 10.250,00 + Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso), sulla base di un quantitativo stimato nel quinquennio pari a 50.000 tonn. per i rifiuti da costruzione e demolizione e 1.250 tonn. per gli inerti di cava.

In caso di proroga per motivi legati alle procedure di affidamento, ovvero per l'estensione sino ad un ulteriore quinto (ex art. 120 commi 9 e 10 del D.Lgs 36/2023), l'importo massimo ascende a € 196.650,00 oltre Iva (oltre € 12.300,00 + Iva, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Nelle more di completamento della procedura di verifica dei requisiti di legge per la stipula contrattuale per la fornitura in oggetto, stante l'urgenza di disporre di dette forniture in modo continuativo a causa del servizio pubblico di gestione della discarica di Sommariva Perno, essendo scaduto il precedente contratto analogo, occorre procedere sin d'ora con l'aggiudicazione, salvo l'applicazione di quanto previsto dal Codice dei Contratti in caso di esito negativo alla predetta verifica dei requisiti di legge.

Tenuto conto di quanto sopra esposto, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, nonché direttore generale della stazione appaltante, munito dei necessari poteri,

DETERMINA

- Di aggiudicare alla ditta "I.CO.S. Ecologia Srl" di Torino, Centro Calor Srl" di Milano, la fornitura di materiali inerti per copertura infrastrato e strade di accesso in discarica di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago e per manutenzioni altre sedi aziendali – CIG B88D0FEB58, per un periodo di cinque anni a decorrere dal mese di dicembre 2025, ai seguenti importi unitari:
 - o rifiuti da costruzione e demolizione: 3,04 €/ton oltre Iva (oltre 0,2 €/tonn. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
 - o inerti di cava: 9,50 €/ton oltre Iva (oltre 0,2 €/tonn. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);derivanti dall'applicazione del ribasso del 5% sull'importo posto a base di gara.
- Di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento, ascende dunque a € 163.875,00 oltre Iva (oltre € 10.250,00 + Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), sulla base di un quantitativo stimato nel quinquennio pari a 50.000 tonn. per i rifiuti da costruzione e demolizione e 1.250 tonn. per gli inerti di cava.

- In caso di proroga per motivi legati alle procedure di affidamento, ovvero per l'estensione sino ad un ulteriore quinto (ex art. 120 commi 9 e 10 del D.Lgs 36/2023), l'importo massimo ascende a € 196.650,00 oltre Iva (oltre € 12.300,00 + Iva, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).
- Di dare atto che l'aggiudicazione avviene alle condizioni di cui al capitolato speciale ed al disciplinare di gara ed in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di legge per la stipula del contratto.
- Di dare atto che, in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti di legge per la stipula del contratto, si procederà avverso l'operatore economico aggiudicatario a termini del vigente Codice dei Contratti e norme correlate.

Alba, 11 dicembre 2025

Il direttore
ing. Piero Bertolusso
firmato digitalmente

Visto: il Responsabile dei Servizi Finanziari – Dott. Giuseppe Valsania (firmato digitalmente)