

## DETERMINA DEL DIRETTORE N. 148 DEL 7 LUGLIO 2025

**OGGETTO: Lavori di rifacimento ufficio pesa e palazzina uffici Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago – CIG B709F75A38**

PREMESSO CHE:

Con determina a contrarre n° 121 del 27 maggio 2025, è stato disposto di affidare i lavori di rifacimento ufficio pesa e palazzina uffici di Sommariva Perno – loc. Cascina del Mago, per un importo stimato a base d'appalto, non soggetto ad aumento, quantificato in € 267.688,77+ IVA, oltre 7.000,00 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, tramite:

- una procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dall'art. 50, comma 1) lettera c) del D.Lgs. 36/2023, tramite l'inoltro dell'invito a presentare offerta a n° 5 operatori economici iscritti sulla piattaforma di e-procurement aziendale([strweb.traspare.com](http://strweb.traspare.com)) per la categoria e tipologia di lavori in oggetto, ovvero in possesso della SOA minima richiesta:
  - “Impresa MACCHIA srl” con sede in Venaria Reale (To);
  - “S.A.M. S.p.A.” con sede in Cherasco (Cn);
  - “Q.M.C. Srl” di Mondovì (Cn);
  - “Bergamino Costruzioni Srl” con sede in Lequio Tanaro (Cn);
  - “Idro Srl” con sede in Sommariva Perno (Cn).
- l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del Codice dei contratti;
- di approvare il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara/lettera di invito, ovvero anche il progetto esecutivo con annessi relativi allegati;
- di nominare l'ing. Piero Giuseppe Bertolusso quale responsabile unico di progetto relativamente alla procedura in oggetto.

Entro il termine per la presentazione delle offerte, stabilito alle ore 23:59 del giorno 25.06.2025, risultano pervenute le offerte delle seguenti ditte:

- “Q.M.C. Srl” di Mondovì (Cn);
- “Bergamino Costruzioni Srl” con sede in Lequio Tanaro (Cn);
- “Idro Srl” con sede in Sommariva Perno (Cn).

In data 26.06.2025 si è svolta la seduta pubblica, in modalità streaming, di apertura delle buste amministrative, a seguito della quale tutte e tre le ditte partecipanti sono state ammesse alle successive fasi di gara.

Si è, dunque, proceduto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici partecipanti e ammessi alla procedura di gara in oggetto, da cui risultano i seguenti ribassi:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso percentuale</b>
Idro Srl	10%
Q.M.C. Srl	6,419%
Bergamino Costruzioni Srl	3,11%

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, l'offerta della ditta risultata prima in graduatoria, non è da ritenersi anomala, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara all'art. 15.

Considerata la congruità dell'offerta della ditta “Idro Srl” di Sommariva Perno (Cn), si può procedere all'aggiudicazione dei lavori al netto del ribasso del 10% sull'importo posto a base di gara di € 274.688,77 oltre IVA.

L'importo dell'affidamento ammonta quindi a € 240.919,89 oltre IVA, cui vanno aggiunti € 7.000,00 oltre IVA per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di € 247.919,893 oltre IVA.

Visto l'esito positivo del procedimento di verifica dei requisiti di partecipazione per la stipulazione del contratto.

Tenuto conto di quanto sopra esposto, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, nonché direttore generale della stazione appaltante, munito dei necessari poteri,

DETERMINA

- Di aggiudicare alla ditta “Idro Srl” di Sommariva Perno (Cn), i lavori di rifacimento ufficio pesa e palazzina uffici Sommariva Perno, loc. Cascina del Mago – CIG B709F75A38, al prezzo di € 240.919,893 oltre Iva (oltre € 7.000,00 oltre Iva per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), derivante dall’applicazione del ribasso del 10% sull’importo posto a base di gara;
- Di dare atto che l’aggiudicazione avviene alle condizioni di cui al capitolato speciale ed al disciplinare di gara.

Alba, li 7 luglio 2025

Il Direttore /Procuratore  
Piero Bertolusso, Ing.  
(firmato digitalmente)

Visto: il Responsabile dei Servizi Finanziari – Dott. Giuseppe Valsania (firmato digitalmente)

*Allegati: Offerta ditta “Idro Srl”, “Q.M.C. Srl”, “Bergamino Costruzioni Srl”*